

Kanun Tanah Negara

Borang 16 A

(Seksyen 242)

GADAIAN

(Untuk menjamin pembayaran wang pokok)

(Setem hendaklah dilekatkan—atau pembayaran cukai diperakui—dalam ruang ini)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN

<p>Ingatan pendaftaran dibuat dalam Dokumen/Dokumen-dokumen Hakmilik Daftar yang dijadualkan di bawah ini mulai dari pukul.....pada.....haribulan.....19.....</p> <p>T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah.....</p> <p> Negeri/Daerah.....</p>	<p>Fail mengenai—</p> <p>Jilid.....</p> <p>Folio.....</p> <p>Perserahan No—</p>
--	---

Saya,

beralamat di

* tuannya tanah/bahagian yang tak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

* penerima pajak/penerima pajak kecil dalam *pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut itu;

Bagi maksud menjamin:

* (a) pembayaran balik pinjaman sebanyak ringgit, yang dengan ini saya mengaku telah terima, kepada pemegang gadaian yang tersebut namanya di bawah ini, berserta faedah;

* (b) pembayaran jumlah wang sebanyak ringgit, kepada pemegang gadaian yang tersebut namanya di bawah ini, berserta faedah, dan sebagai balasan—

* (c) pembayaran kepada pemegang gadaian yang tersebut namanya di bawah ini, berserta faedah, akan wang yang dari semasa ke semasa kena dibayar kepadanya daripada *akaun semasa saya/akaun yang berikut yang disimpan di antara kami;

Dengan ini menggadaikan *tanah/bahagian yang tak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut untuk membayar kepadanya jumlah wang yang tersebut itu berserta faedah atasnya mengikut peruntukan-peruntukan yang dilampirkan bersama ini.

Bertarikh pada.....haribulan..... 19.....

.....
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pengadai

Di sini
maksud
nama perah
dari ketetapan
orang yang
menyaksikan

Saya,

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibujari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya pada.....haribulan..... 19..... dan adalah *tandatangan/cap ibujari yang benar bagi—

Di sini
maksud
nama orang
yang me
*sempurnakan

yang telah mengaku kepada saya—

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- * (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan..... 19.....

.....
Tandatangan

Saya.....
beralamat di.....
menerima gadaian ini.

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

Saya.....
dengan ini mengaku bahawa "tandatangan/cap ibujari yang di atas itu telah ditulis/dicapkan
di hadapan saya pada.....haribulan..... 19..... dan adalah " tandatangan/cap
ibujari yang benar bagi—

Ditutupkan
dengan
nama yang
benar dan
dibekalkan

.....
yang telah mengaku kepada saya—

Ditutupkan
dengan
nama yang
benar dan
dibekalkan

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- * (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan..... 19.....

Tandatangan

Jika alamat orang yang berhak di bawah suratcara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.

.....

.....

JADUAL TANAH *DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gaduan (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

LAMPIRAN

(.....)

(Peruntukan-peruntukan mengenai pembayaran, kadar faedah, dsb.)

* Potong sebagaimana yang sesuai.

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahuan Undangang No. 12 tahun 1964 A.G. 3309 S.F. 1: P.T. TM. 5/65 (4).]

L—J.P.N., K.L.